



## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ 1Комиссия, образованная в соответствии с приказом от «15» 05 2014 г. № 179 в составе:

председателя комиссии Зам. директора по ОБ Романчука В.А.  
(должность) (инициалы, фамилия)

членов комиссии Зав. ОКС Иванова А.В.  
(должность) (инициалы, фамилия)

Ведущего инженера ОКС Скворцовой Т.Л.  
(должность) (инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

**Текущий ремонт лестничной клетки и фойе в корпусе конторы отраслевой лаборатории интродукции и технологии нетрадиционных ягодных растений ГНУ «Центральный ботанический сад» в г. Ганцевичи Брестской области**

(наименование объекта)

установлено, что необходимо выполнить замену керамической плитки полов – 61,47 м<sup>2</sup>,  
(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

замену дверного блока – 3, 35 м<sup>2</sup>, окраску деревянных перил – 1,5 м<sup>2</sup>, окраску металлических решеток перил – 3 м<sup>2</sup>.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: коэффициент стесненности  $K=1.2$

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ:

Председатель комиссии Зам. директора по ОБ В.А. Романчук  
(должность) (инициалы, фамилия)

Члены комиссии Зав. ОКС Иванов А.В.  
(должность) (инициалы, фамилия)

Ведущий инженер ОКС Скворцова Т.Л.  
(должность) (инициалы, фамилия)

**ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1.	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100м2	0.4682	
2.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100м	0.17	
3.	Разборка покрытий цементных полов	100м2	0.4682	
4.	Разборка цементных плинтусов и из керамической плитки	100м	0.5426	
5.	Снятие наличников	100м	0.124	
6.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100шт	0.01	
7.	Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 20 мм по бетонному основанию	100 м2	0.4682	
8.	Устройство цементно-песчаных стяжек: добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к нормам Е11-11-11, Е11-11-12	100 м2	0.4682	
9.	Устройство покрытий пола плиткой "ГРЕС" на клею по цементной стяжке	100м2	0.4682	
10.	Растворная смесь сухая, облицовочная, цементная, повышенной фиксации, белая, для наружных и внутренних работ, М100/М150, F75	т	0.2341	
11.	Композиция для заполнения швов шириной до 5 мм, водостойкая, для внутренних работ (В), белая (фасовка по 20 кг)	т	0.02341	
12.	Укладка плинтуса из плитки "ГРЕС" на клею	100м	0.5426	
13.	Плитки керамические для полов основные неглазурованные (керамогранит) размером 300х300 мм, 303х303 мм	м2	5.426	
14.	Растворная смесь сухая, облицовочная, цементная, повышенной фиксации, белая, для наружных и внутренних работ, М100/М150, F75	т	0.02713	
15.	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2	м3 заделки	0.55	
16.	Грунтование поверхностей днищ (полов) без уклона	100м2	0.1465	
17.	Грунтовка пигментированная с кварцевым песком под колеровку для улучшения сцепления на гладких и уплотненных минеральных поверхностях для наружных (Н) и внутренних работ (В), полимерная (П), однокомпонентная (1), водно-дисперсионная (Д)	кг	2.93	
18.	Заделка выбоин площадью до 0,25 м2 в цементных полах	100 мест	0.15	
19.	Облицовка ступеней и подступенков плиткой "ГРЕС" на клею	100м2	0.1465	
20.	Композиция для заполнения швов шириной до 5 мм, водостойкая, для внутренних работ (В), белая (фасовка по 20 кг)	т	0.00732	
21.	Растворная смесь сухая, облицовочная, цементная, повышенной фиксации, белая, для наружных и внутренних работ, М100/М150, F75	т	0.10255	
22.	Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком	100м2	0.015	
23.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100м2	0.03	
24.	Установка наличников	100м	0.124	
25.	Сплошное выравнивание штукатурки (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью типа "ВЕТОНИТ" толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен	100м2	0.0246	
26.	Нанесение защитно-отделочного состава крупнозернистого (2-3 мм) по оштукатуренным внутренним поверхностям стен	100м2	0.0246	
27.	"Защитно-отделочная штукатурка, водно-дисперсионная, с фактурой ""короед"", белая, для наружных и внутренних работ (НВ), полимерная (П), пастовый состав (ПС), крупнозернистая"	т	0.0123	
28.	Акриловая окраска стен внутри помещений по декоративной штукатурке	100 м2	0.0246	
29.	Установка дверных блоков из ПВХ во внутренних дверных проемах и в перегородках в кирпичных стенах при площади проема свыше 3 м2	100м2 проемов	0.0335	
30.	Блок дверной внутренней входной из поливинилхлоридного профиля системы RENAU ДВ3 П Ч1 21-18 П, частично остекленный однокамерным стеклопакетом, сэндвич-плита толщиной 24 мм, с порогом	м2	3.35	
31.	Заполнение зазора между дверной коробкой и стеной монтажной пеной, при площади проема свыше 3 м2	100м2 проемов	0.0335	

Составил

*Вед. инженер Оксана*  
(должность)

*(подпись)*

*Т. П. Сиворонова*  
(инициалы, фамилия)